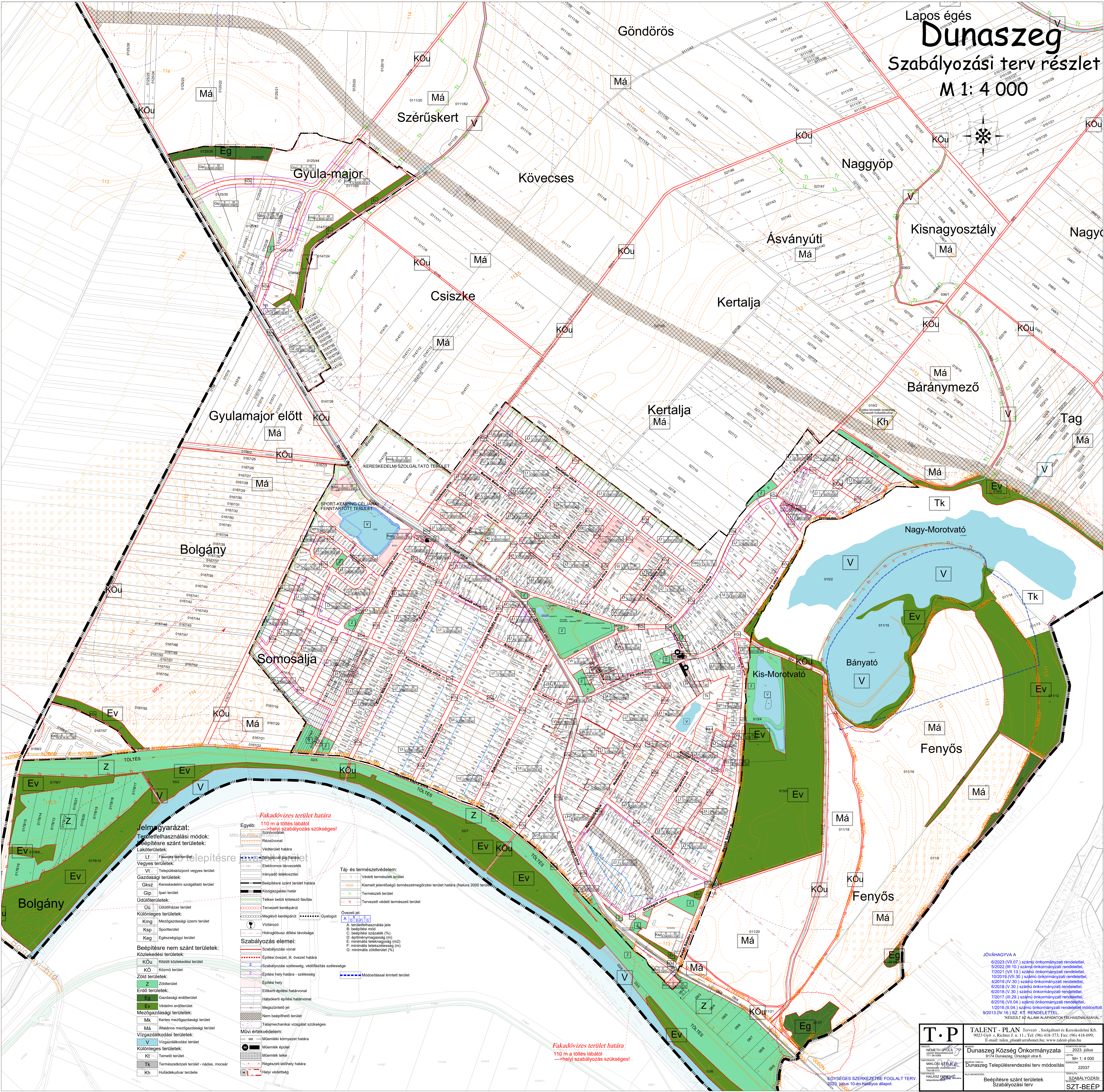
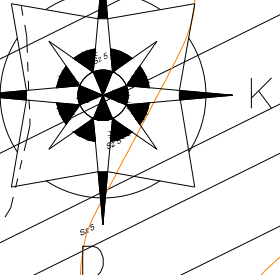


Lapos égés

Dunaszeg

Szabályozási terv részlet

M 1: 4 000



- Beépítési módok:**
- Lakóterületek:
 - Vegyes területek:
 - Gazdasági területek:
 - Üdülőterületek:
 - Különleges területek:
 - Beépítésre nem szánt területek:
 - Zöld területek:
 - Erdő területek:
 - Mezőgazdasági területek:
 - Vízgazdálkodási területek:
 - Különleges területek:

- Szabályozási elemek:**
- Szabályozási vonal
 - Építési övezet, III. övezet határa
 - Szabályozási szélesség, védőfásítás szélessége
 - Építési hely határa - szélesség
 - Építési hely
 - Előkeri építési határvonal
 - Hátsókeri építési határvonal
 - Megszüntetési jel
 - Nem beépíthető terület
 - Talajmechanikai vizsgálat szükséges
 - Művi értékvédelem:
 - Műemléki környezet határa
 - Műemlék épület
 - Műemlék telke
 - Régészeti lelőhely határa
 - Helyi védettség

- Táj- és természetvédelem:**
- T: Védett természeti terület
 - N: Nem védett természeti terület
 - TI: Természeti terület
 - TI: Tervezett védett természeti terület
- Övezeti jel:**
- A: területfelhasználás jele
 - B: beépítési mód
 - C: beépítési százalék (%)
 - D: építménymagasság (m)
 - E: minimális telekterület (m²)
 - F: minimális telekterület (m)
 - G: minimális zöldterület (%)

Fakadóvízes terület határa
110 m a töltés labától
helyi szabályozás szükséges!

T.P. TALENT - PLAN NEMETH GYULA FTI 06-006 Miklósi Attila Helyi önkormányzat Helyi önkormányzat	Dunaszeg Község Önkormányzata 9174 Dunaszeg, Országút 6. 2023. július M 1: 4 000 22037 SZABÁLYOZÁSI SZT-BEÉP
--	---