

KUNSZIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9184 KUNSZIGET, JÓZSEF A. U. 2.
TEL.: (96) 485-040; FAX.: (96) 552-056

Sz.: III/182-26/2018.

Jegyzőkönyv

mely készült Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. december 11-én (kedd) 18:00 órai kezdettel,
a kunszigeti kultúrházban (Kunsziget, Kossuth tér 9.) megtartott rendes, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Lendvai Ivánné polgármester
Szalay Győző alpolgármester
Banga Richárd képviselő
Csapó Gábor képviselő
Farkas Ferencné képviselő
Tóth Róbert képviselő
dr. Virág Károly képviselő

Igazoltan távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Antal Péter jegyző

Meghívottként részt vett az ülésen: -

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a testület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Tóth Róbert és Csapó Gábor képviselőket. Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalására.

A rendes, nyilvános képviselő-testületi ülést zárt ülés követi, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározottakra.

A javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
224/2018. (XII. 11.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot, továbbá a 2018. december 11-i rendes, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1. Döntés a „Bölcsőde fejlesztési program” című pályázati felhívásra, Tündérkert Bölcsőde építésére pályázat beadásához a megvalósítás és finanszírozás tervezett ütemezéséről
2. Döntés elővásárlási jog törléséről (Kunsziget 15/29 hrsz.)

3. Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása
4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
5. A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének elfogadása
6. Döntés az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervéről
7. Döntést igénylő ügyek
 - a) Döntés letelepedési támogatásokról
 - b) Kunsziget község településrendezési eszközeinek módosítása (msz: 18126)
 - c) Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet módosításának elfogadása
 - d) Döntés a Kunsziget 15/27 hrsz.-ú ingatlan eladásáról
 - e) Döntés a Tündérvár Óvoda dolgozóinak év végi jutalmazásáról

Napirend tárgyalása:

1.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Döntés a „Bölcsőde fejlesztési program” című pályázati felhívásra, Tündérvár Bölcsőde építésére pályázat beadásához a megvalósítás és finanszírozás tervezett ütemezéséről

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, további hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 225/2018. (XII. 11.) határozata

1.) Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Kunsziget Község Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Pénzügyminisztérium által Bölcsődei fejlesztési programra kiírt pályázatára, a „Tündérvár Bölcsőde” megépítésére. A tervezett fejlesztés a 9184 Kunsziget 278 helyrajzi számon valósul meg.

A beruházás összköltsége 245 978 727 Ft,- melyből az igényelt támogatás összege 172 185 109 Ft,-.

A pályázat benyújtásához szükséges önerőt, bruttó 73 793 618 Ft,- összeget az önkormányzat 2019. évi és 2020. évi költségvetése terhére biztosítja sikeres pályázat esetén.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket megtegye, az ahhoz szükséges dokumentumokat aláírja.

2.) Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tündérvár Bölcsőde megvalósítás és finanszírozás időbeni ütemezését az alábbiak szerint határozza meg:

Megvalósítás tervezett ütemezése

Projekt előkészítés: 2018. október 25 – 2019. június 31.

Pályázat benyújtása: 2018. december 20.

Pályázat továbbítása a miniszter részére: 2019. április 18.

Döntés: 2019. május 31.
Támogató okirat: 2019. június 30.
Projekt kezdete: 2019. július 1.
Közbeszerzés lezárása: 2019. augusztus 31.
Szerződéskötés kivitelezővel: 2019. szeptember 15.
Munkaterület átadás: 2019. október 1.
Használatbavételi engedély: 2020. augusztus 31.
Projekt fizikai zárása: 2020. október 31.

Finanszírozás tervezett ütemezése

1. Támogatás folyósítása: 2019. július 1.
2. Önrész elkülönítése: 2019. július 1.
3. Előkészítő költségek kiegyenlítése: 2019. július 31.
4. Közbeszerzés költségeinek kiegyenlítése: 2019. augusztus 31.
5. Kivitelezés 1. részszámla 25%-os készülségnél: 2020 január 31.
6. Kivitelezés 2. részszámla 50%-os készülségnél: 2020 április 31.
7. Kivitelezés 3. részszámla 75%-os készülségnél: 2020. június 30.
8. Kivitelezés végszámla, használatbavételi engedélynél: 2020. augusztus 31.
9. Műszaki ellenőri költségek kiegyenlítése: 2020. szeptember 30.
10. Projektmenedzsment költségek kiegyenlítése: 2020. október 31.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: pályázati határidőben

2.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

Döntés elővásárlási jog törléséről (Kunsziget 15/29 hrsz.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A témával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
226/2018. (XII. 11.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy a Kunsziget, belterület 15/29 hrsz-ú ingatlant terhelő, a javára bejegyzett elővásárlási jog törlésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásból.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

3.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

Tóth Róbert képviselő tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a testületi ülést megelőzően a koncepciót megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szalay Győző alpolgármester elfogadásra javasolja a 2019. évi költségvetési koncepciót.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2018. (XII. 11.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi gazdálkodására vonatkozó koncepciót a mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Megbízta a jegyzőt, hogy a koncepció alapján az önkormányzat 2019. évi gazdálkodásáról szóló költségvetési rendelettervezetet elkészítse. Megbízta a polgármestert, hogy a koncepció alapján elkészített rendelettervezetet a képviselő-testület elé terjessze.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Antal Péter jegyző

Határidő: jogszabályi határidőben

4.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4-5. mellékletét képezi.)

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 228/2018. (XII. 11.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
229/2018. (XII. 11.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi-gazdasági helyzetéről szóló beszámolót a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

5.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének elfogadása

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
230/2018. (XII. 11.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Antal Péter jegyző

Határidő: azonnal

6.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

Döntés az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervéről

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
231/2018. (XII. 11.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A belső ellenőrzés lebonyolítására a Justicia Audit Bt. (székhely: 8200 Veszprém, Szabadság tér 5.; képesített belső ellenőr: Balogh Erika) által kerül sor.

A belső ellenőrzés témája: Az Önkormányzat és intézményei, társulásainak személyhez kapcsolódó kifizetései ellenőrzése.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzés lefolytatásához szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Antal Péter jegyző

Határidő: azonnal

7.) napirendi pont

Döntést igénylő ügyek

a) Döntés letelepedési támogatásokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8-11. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 232/2018. (XII. 11.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunsziget községben történő letelepedés támogatásáról szóló 11/2015. (XI. 13.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 19.) önkormányzati rendelete alapján lakáscélú önkormányzati támogatásban részesíti

Tóth Andrea és Stinner Zoltán
9184 Kunsziget, Duna u. 8 és 9155 Lébény, Ady E. u. 22. szám
alatti lakosokat.

A vissza nem térítendő támogatás összege bruttó 700.000 Ft.
Megbízta a polgármestert, hogy a lakáscélú önkormányzati támogatásról szóló támogatási megállapodást a támogatottal megkösse és a kifizetésről intézkedjen.

A határozat indokolását és a jogorvoslat lehetőségéről szóló tájékoztatást mellőzte a testület, tekintve, hogy a kérelemnek minden tekintetben helyt adott.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
233/2018. (XII. 11.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunsziget községben történő letelepedés támogatásáról szóló 11/2015. (XI. 13.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 19.) önkormányzati rendelete alapján lakáscélú önkormányzati támogatásban részesíti

Tóth András és Bagarus Kata
9026 Győr, Vidra u. 6.1/1. szám alatti lakosokat.

A vissza nem térítendő támogatás összege bruttó 700.000 Ft.
Megbízta a polgármestert, hogy a lakáscélú önkormányzati támogatásról szóló támogatási megállapodást a támogatottal megkösse és a kifizetésről intézkedjen.
A határozat indokolását és a jogorvoslat lehetőségéről szóló tájékoztatást mellőzte a testület, tekintve, hogy a kérelemnek minden tekintetben helyt adott.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
234/2018. (XII. 11.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunsziget községben történő letelepedés támogatásáról szóló 11/2015. (XI. 13.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 19.) önkormányzati rendelete alapján lakáscélú önkormányzati támogatásban részesíti

Molnár Balázs és Pill Éva Erzsébet
9023 Győr, Török István u. 9. fsz. 2. szám alatti lakosokat.

A vissza nem térítendő támogatás összege bruttó 700.000 Ft.
Megbízta a polgármestert, hogy a lakáscélú önkormányzati támogatásról szóló támogatási megállapodást a támogatottal megkösse és a kifizetésről intézkedjen.
A határozat indokolását és a jogorvoslat lehetőségéről szóló tájékoztatást mellőzte a testület, tekintve, hogy a kérelemnek minden tekintetben helyt adott.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
235/2018. (XII. 11.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunsziget községben történő letelepedés támogatásáról szóló 11/2015. (XI. 13.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 19.) önkormányzati rendelete alapján lakáscélú önkormányzati támogatásban részesíti

Balazsi László és Balazsi Brigitta
9151 Abda, Bécsi u. 156 szám alatti lakosokat.

A vissza nem térítendő támogatás összege bruttó 700.000 Ft.
Megbízta a polgármestert, hogy a lakáscélú önkormányzati támogatásról szóló támogatási megállapodást a támogatottal megkösse és a kifizetésről intézkedjen.
A határozat indokolását és a jogorvoslat lehetőségéről szóló tájékoztatást mellőzte a testület, tekintve, hogy a kérelemnek minden tekintetben helyt adott.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

b) Kunsziget község településrendezési eszközeinek módosítása (msz: 18126)
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a helyi építési szabályzatról szóló
6/2002. (VI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
12/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét**

(A rendelet a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.)

c) Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló rendelet módosításának elfogadása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.)

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló
9/2016. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
13/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét**

(A rendelet a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.)

d) Döntés a Kunsziget 15/27 hrsz.-ú ingatlan eladásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

Tóth Róbert képviselő javasolja, hogy ne adja el a testület a kérelemben szereplő telket.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, további hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
236/2018. (XII. 11.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunsziget 15/27 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú telek vételére érkezett kérelmet elutasítja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

e) Döntés a Tündérvár Óvoda dolgozóinak év végi jutalmazásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester felkéri Farkas Ferencné óvodavezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Farkas Ferencné óvodavezető ismerteti az előterjesztést.

Lendvai Ivánné polgármester javasolja 500.000 Ft. elkülönítését erre a célra.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, további hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 5 igen 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással meghozta alábbi határozatát:

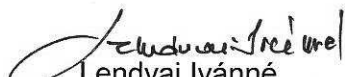
Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
237/2018. (XII. 11.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi 500.000 Ft. összeg felhasználását a Tündérvár Óvoda dolgozóinak év végi jutalmazására.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester, Farkas Ferencné
intézményvezető
Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés megtartására kerül sor. A polgármester a rendes, nyilvános ülést 19:26 órakor bezárta.

k.m.f.

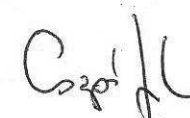

Lendvai Ivánné
polgármester


dr. Antal Péter
jegyző

Hitelesítette:


Tóth Róbert
képviselő




Csapó Gábor
képviselő