

KUNSZIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9184 KUNSZIGET, JÓZSEF A. U. 2.
TEL.: (96) 485-040; FAX.: (96) 552-056

Sz.: III/75-27/2019.

Jegyzőkönyv

mely készült Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 5-én (csütörtök) 18:00 órai kezdettel,
a kunszigeti kultúrházban (Kunsziget, Kossuth tér 9.) megtartott rendes, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Lendvai Ivánné polgármester
Szalay Győző József alpolgármester
Banga Richárd képviselő
Csapó Gábor képviselő
Farkas Ferencné képviselő
Kopacsek Antalné képviselő
Tóth Róbert Lajos képviselő

Igazoltan távol maradt:-

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Antal Péter jegyző

Meghívottként részt vett az ülésen:-

Bohner Tamás - ingatlantulajdonos

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a testület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Szalay Győző József alpolgármestert és Banga Richárd képviselőt. Javaslatot tesz a nyilvános ülés tekintetében a meghívó szerinti napirend kiegészítésére akként, hogy napirendi pontként kéri felvenni a „Döntés letelepedési támogatásról”, „Döntés a RÁBAKÉSZ KFT. által a konyhaüzemeltetés vonatkozásában megfizetendő közüzemi díj összegéről”, „Döntés a „Teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés háztartási méretű kiserőművet üzemeltető közintézmények részére” címet viselő szerződés elfogadásáról.”, „Döntés tagi kölcsön nyújtásáról a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Kft. (székhely: 9184, Kunsziget, József Attila u. 2.) részére”, „Döntés a PBH-106 és MWG-096 frsz.-ú buszok működtetésének és üzemeltetésének átvételéről, a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Kft. (székhely: 9184, Kunsziget, József Attila u. 2.) részére”, „Döntés a közműfejlesztési hozzájárulás összegének meghatározásáról” címet viselő napirendeket, valamint kéri a „Döntés a 2020. évi közétkeztetési térítési díjak emeléséről a RÁBAKÉSZ KFT. javaslata alapján” napirendi pont tárgyalásának elnapolását. Kéri a „Terítési díjak, bérleti díjak felülvizsgálata” napirendi pont címének módosítását, tekintettel, arra, hogy jelen ülésen csak a bérleti díjak felülvizsgálatát tárgyalja a Képviselő-testület.

A javaslatokkal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
227/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot, továbbá a 2019. december 5-i képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Nyilvános ülés napirendje:

1. Kunsziget dél-nyugati részén lévő „Kunsziget Termálfalu projekt” által érintett területekről való tárgyalás
2. Döntés a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal átalakulásával kapcsolatos dokumentumok elfogadásáról
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
4. Az önkormányzat 2020. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása
5. A Képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása
6. Döntés az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről
7. A helyi adók mértékének felülvizsgálata, beszámoló az adóztatásról
8. Bérleti díjak felülvizsgálata
9. Döntés a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek illetménykiegészítéséről
10. Döntés a kötelező és szabadon vállalt önkormányzati feladatok átadásáról a KUN-TE-VA 100% tulajdonú önkormányzati KFT. részére
11. Döntést igénylő ügyek
 - a.) Döntés letelepedési támogatásról
 - b.) Döntés a RÁBAKÉSZ KFT. által a konyhaüzemeltetés vonatkozásában megfizetendő közüzemi díj összegéről
 - c.) Döntés a „Teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés háztartási méretű kiserőművet üzemeltető közintézmények részére” címet viselő szerződés elfogadásáról
 - d.) Döntés tagi kölcsön nyújtásáról a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Kft. (székhely: 9184, Kunsziget, József Attila u. 2.) részére
 - e.) Döntés a PBH-106 és MWG-096 frsz.-ú buszok működtetésének és üzemeltetésének átvételéről, a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Kft. (székhely: 9184, Kunsziget, József Attila u. 2.) részére
 - f.) Döntés a közműfejlesztési hozzájárulás összegének meghatározásáról

1.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Kunsziget dél-nyugati részén lévő „Kunsziget Termálfalu projekt” által érintett területekről való tárgyalás

Lendvai Ivánné polgármester köszönti a napirendi pontot előadó Bohner Tamást, és felkéri az előterjesztés ismertetésére.

Bohner Tamás ismerteti az előterjesztést.

Szalay Győző alpolgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület törekvése 2002 óta az, hogy ezen a területen termál beruházás valósuljon meg. Semmiféleképpen nem tudja támogatni, hogy itt „lakótelep” épüljön.

Bohner Tamás kéri, hogy a testület döntsön a témában, szeretné, mint ingatlantulajdonos hasznosítani az ingatlant.

Csapó Gábor képviselő elmondja, hogy ez a terület mindig kiemelt terület volt. A képviselő-testület részéről nem hangzott el olyan kijelentés, hogy az lenne a Képviselő-testület célja, hogy itt lakások épüljenek, a testületi törekvés mindig arra irányult, hogy közösségi funkciókat ellátó épületek épüljenek itt. Nem tudja támogatni, hogy itt lakópark kerüljön kialakításra.

Szalay Győző alpolgármester javasolja, hogy képviselő-testületi szakértőkkel egyeztetve, a jogi

lehetőségeket megvizsgálva a soron következő rendes képviselő-testületi ülésen hozzon döntést a testület.

Bohner Tamás kéri, hogy az előzetes egyeztetést anyagát a következő képviselő-testületi ülés előtt megkaphassa.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
228/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kunsziget dél-nyugati részén lévő „Kunsziget Termálfalu projekt” által érintett területekről való tárgyalás” napirendi pontról történő döntésének meghozatalát a soron következő rendes Képviselő-testületi ülés időpontjáig elnapolja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

Bohner Tamás 18 óra 22 perckor távozott a képviselő-testületi ülésről.

2.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

Döntés a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal átalakulásával kapcsolatos dokumentumok elfogadásáról

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
229/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal Dunaszeg Község Önkormányzata, Dunaszentpál Község Önkormányzata és Kunsziget Község Önkormányzata által 2013. február 15-én napján kiadott, I/1154-1/2013. számú alapító okiratának módosító okiratát, amely a jelen határozat mellékletét képezi és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy azt I/3026-1/2019. szám alatt kiadományozza és a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatósága részére a törzskönyvi nyilvántartási eljárás lefolytatása érdekében benyújtsa.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: 2019. december 12.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
230/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, amely a jelen határozat mellékletét képezi és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy azt I/3026-2/2019. szám alatt kiadományozza és a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatósága részére a törzskönyvi nyilvántartási eljárás lefolytatása érdekében benyújtsa.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: 2019. december 12.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
231/2019. (XII. 05.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a „Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítása” címet viselő dokumentum tartalmát és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy azt Kunsziget Község Önkormányzata képviseletében aláírja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: 2019. december 12.

3.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
232/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
233/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi-gazdasági helyzetéről szóló beszámolót a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

4.) napirendi pont

(A költségvetési koncepció a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

Az önkormányzat 2020. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

Tóth Róbert képviselő tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a testületi ülést megelőzően a koncepciót megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szalay Győző alpolgármester elfogadásra javasolja a 2020. évi költségvetési koncepciót.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
234/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi gazdálkodására vonatkozó koncepciót a mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Megbízta a jegyzőt, hogy a koncepció alapján az önkormányzat 2020. évi gazdálkodásáról szóló költségvetési rendelettervezetet elkészítse. Megbízta a polgármestert, hogy a koncepció alapján elkészített rendelettervezetet a képviselő-testület elé terjessze.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Antal Péter jegyző
Határidő: jogszabályi határidőben

5.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
235/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Antal Péter jegyző

Határidő: azonnal

6.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

Döntés az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
236/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A belső ellenőrzés lebonyolítására a Justícia Audit Bt. (székhely: 8200 Veszprém, Szabadság tér 5.; képesített belső ellenőr: Balogh Erika) által kerül sor.

A belső ellenőrzés témája: Az önkormányzat saját bevételeinek beszámolója.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzés lefolytatásához szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Antal Péter jegyző

Határidő: azonnal

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
237/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2019-2022. évi Stratégiai Ellenőrzési Tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Antal Péter jegyző

Határidő: jogszabályi határidőben

7.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

A helyi adók mértékének felülvizsgálata, beszámoló az adóztatásról

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztést.

Lendvai Ivánné polgármester javasolja a magánszemélyek kommunális adójának 2020.évtől, 5000 Ft/év-re történő megemelését.

dr. Antal Péter jegyző elmondja, hogy a jövő évre vonatkozóan a jelen testületi ülésen nem alkotható olyan adórendeltet módosító rendelet, amely a fizetés kötelezettséget terhesebbé teszi, ugyanis a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a egyrészt úgy rendelkezik, hogy fizetési kötelezettség terhét növelő jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie, másrészt a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. § a) pontja arról rendelkezik, hogy az önkormányzat naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.

Lendvai Ivánné polgármester megköszöni a tájékoztatást és megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 238/2019. (XII. 5.) határozata

1. Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóbevételekről és adóhátralékokról szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 8/2003. (VII. 20.) önkormányzati rendeletében megállapított adómértékeket a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan a törvényben meghatározott felső határokra figyelembe véve felülvizsgálta és azokon a 2020. évre vonatkozóan nem változtat, új adónem bevezetését 2020. január 1-től nem tervezi.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
dr. Antal Péter jegyző

Határidő: azonnal

8.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

Bérleti díjak felülvizsgálata

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

Szalay Győző alpolgármester javasolja, hogy a Posta bérleti díját a emelje meg a testület havi bruttó 17.000,- Ft összegre.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
239/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az általa beszedett bérleti díjak mértékét felülvizsgálata és ennek megfelelően úgy dönt, hogy a Magyar Posta Zrt.-vel kötött bérleti szerződését módosítja és a postahivatal bérleti díját havi bruttó 17.000,- Ft összegre megemeli.

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő egyéb ingatlanok bérleti díján nem változtat.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

9.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.)

**Döntés a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek
illetménykiegészítéséről**

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztést,

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2019. (XII. 17.) önkormányzati rendelete a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról

(A rendelet a jegyzőkönyvjegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.)

10.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.)

Döntés a kötelező és szabadon vállalt önkormányzati feladatok átadásáról a KUN-TE-VA 100% tulajdonú önkormányzati KFT. részére

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést, amelynek körében tájékoztatja a Testületet arról, hogy álláspontja szerint az egyes kötelező önkormányzati feladatok elvégzése kötelezettségeinek átruházása az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságra olyan mértékben összetett és szerteágazó szabályozást igényel, hogy indokoltnak látja külső szakértő bevonását ebbe a munkába.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
240/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az egyes kötelező önkormányzati feladatok ellátási kötelezettségeinek átruházása körében jelentkező szerződéskötési és egyéb szabályalkotási

feladatok ellátására külső szakértőt bízson meg legfeljebb bruttó 400.000,- Ft összegben.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: 2020. február 29.

11.) napirendi pont

Döntést igénylő ügyek

a) Döntés letelepedési támogatásokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 241/2019. (XII. 5.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunsziget községben történő letelepedés támogatásáról szóló 11/2015. (XI. 13.) önkormányzati rendelete alapján lakáscélú önkormányzati támogatásban részesíti a 15/42 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló lakóépület építése vonatkozásában

Vörös Ádám és Dömötöri Andrea
9153 Öttevény Miklósi út 1/F. szám alatti lakosokat.

A vissza nem térítendő támogatás összege bruttó 350.000 Ft. Megbízta a polgármestert, hogy a lakáscélú önkormányzati támogatásról szóló támogatási megállapodást a támogatottakkal megkösse és a kifizetésről intézkedjen. A határozat indokolását és a jogorvoslat lehetőségéről szóló tájékoztatást mellőzte a testület, tekintve, hogy a kérelemnek minden tekintetben helyt adott.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 242/2019. (XII. 5.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunsziget községben történő letelepedés támogatásáról szóló 11/2015. (XI. 13.) önkormányzati rendelet alapján lakáscélú önkormányzati támogatásban részesíti az 58 hrsz.-ú ingatlan megvétele vonatkozásában

Horváth András Barnabás
9184 Kunsziget, Rákóczi u. 33. szám alatti lakost.

A vissza nem térítendő támogatás összege bruttó 350.000 Ft.
Megbízta a polgármestert, hogy a lakáscélú önkormányzati támogatásról szóló támogatási megállapodást a támogatottal megkösse és a kifizetésről intézkedjen.
A határozat indokolását és a jogorvoslat lehetőségéről szóló tájékoztatást mellőzte a testület, tekintve, hogy a kérelemnek minden tekintetben helyt adott.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

b) Döntés a RÁBAKÉSZ KFT. által a konyhaüzemeltetés vonatkozásában megfizetendő közüzemi díj összegéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést, javasolja, hogy a Képviselő-testület a RÁBAKÉSZ Kft. által a konyhaüzemeltetés vonatkozásában megfizetendő közüzemi díj összegét költségátalány jelleggel havi bruttó 200.000,- Ft összegben határozza meg.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
243/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rábakész Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (9027 Győr, Martin u. 1., a továbbiakban: gazdasági társaság) kötött vállalkozói szerződést módosítani kívánja akként, hogy abban a gazdasági társaság által a konyhaüzemeltetés vonatkozásában megfizetendő közüzemi díj összege 2020. január 1. napjától költségátalány jelleggel havi bruttó 200.000,- Ft összegben kerüljön meghatározásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a szerződést módosító – jelen határozat tartalmának megfelelő – megállapodást aláírja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

c) Döntés a „Teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés háztartási méretű kiserőművet üzemeltető közintézmények részére” címet viselő szerződés elfogadásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
244/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés háztartási méretű kiserőművet üzemeltető közintézmények részére” címet viselő szerződés tervezetét megismerte, az

abban rögzített önkormányzati kötelezettségvállalás mértékével egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a szerződést megkösse.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

d) Döntés tagi kölcsön nyújtásáról a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Kft. (székhely: 9184, Kunsziget, József Attila u. 2.) részére
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
245/2019. (XII. 5.) határozata

1. Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9184 Kunsziget, József Attila utca 2., Cg. 08-09-031139, a továbbiakban: Társaság) egyedüli tagja Kunsziget Község Önkormányzata.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Társaság részére 12.000.000,- Ft, azaz Tizenkettőmillió forint összegben tagi kölcsönt nyújt. A tagi kölcsönt a Képviselő-testület az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének terhére rendeli folyósítani. A kölcsönszerződés legfontosabb elemei:
 - a. A Társaság a kölcsönt legkésőbb 2030. december 31. napjáig köteles teljes összegben visszafizetni;
 - b. A Társaság előtörlesztésre is jogosult;
 - c. A kölcsönszerződésben rögzíteni kell, hogy a Társaság a kölcsönként folyósított összeg, mint tőke után a mindenkorli jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatot köteles fizetni;
 - d. A Társaságnak a kölcsön futamidejére szóló visszafizetési kötelezettsége mértékét a Képviselő-testület az évente legalább 1.200.000,- Ft + annak kamata összegben határozza meg, amely összeget a Társaság legkésőbb a tárgyév december havának 31. napjáig köteles az Önkormányzat részére banki átutalás útján teljesíteni.
3. A Képviselő-testület a 2. pontban körülírt kölcsönt célhoz kötötten nyújtja, azt kizárólag tárgyi eszköz beszerzésre lehet fordítani, amely tárgyi eszközök listája a jelen határozat mellékletét képezi.
4. A Képviselő-testület a kölcsönszerződés Önkormányzat részéről történő aláírásának feltételeként rögzíti, hogy a Társaság ügyvezetője köteles a szerződéskötést megelőzően olyan tényszerű és valóságnak megfelelő pénzügyi tervet készíteni, amely a kölcsönösszeg visszafizetésének ütemezését tartalmazza. A jelen pont szerinti pénzügyi terv a kölcsönszerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra,

hogy a jelen határozat 2. - 4. pontjainak megfelelő tartalmú tagi kölcsönszerződést Kunsziget Község Önkormányzatának képviselőjében, mint kölcsönadó aláírja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: 2019. február 29.

e) Döntés a PBH-106 és MWG-096 frsz.-ú buszok működtetésének és üzemeltetésének átvételéről, a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Kft. (székhely: 9184, Kunsziget, József Attila u. 2.) részére (Az előterjesztés szóbeli.)

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Kft. létrehozásával egyes kötelező és szabadon vállalt önkormányzati feladatok ellátása a kft. feladatkörébe kerül, ilyen a településfenntartási feladatok valamint a tanulók szállítása. Javasolja, hogy a tevékenységek ellátásához szükséges gépjárművek kerüljenek átvételre a Kun-Te-Va Kft. részére.

Tóth Róbert képviselő bejelenti annak tényét, hogy a PBH-106 frsz.-ú busz üzemeltetésével kapcsolatos döntéshozatalban érintett, ezért e döntéshozatalban nem kíván részt venni.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
246/2019. (XII. 5.) határozata**

1. Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kunsziget Sportegyesület (nyilvántartási száma: 08-02-0000291) tulajdonát képező PBH-106 frsz.-ú busz üzemeltetése tárgyában az Önkormányzattal kötött szerződés megszüntetését kezdeményezi a Kunsziget Sportegyesület elnöke előtt.
2. A jelen határozat 1. pontja szerinti rendelkezéssel összefüggésben a Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kunsziget Sportegyesülettől a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9184 Kunsziget, József Attila utca 2., Cg. 08-09-031139) a PBH-106 frsz.-ú busz üzemeltetési jogát szerződés útján megszerezze.
3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az üzemeltetési jog átadásának ellenértéke bruttó 12.700,- Ft összegben kerül meghatározásra.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
247/2019. (XII. 5.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a saját tulajdonát képező MWG-096 frsz.-ú busz

üzemeltetési jogát szerződés megkötése útján a Kun-Te-Va Kunszigeti Településfejlesztési és Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9184 Kunsziget, József Attila utca 2., Cg. 08-09-031139) részére átadja.
A Képviselő-testület az üzemeltetési jog átadásának ellenértékét bruttó 12.700,- Ft összegben határozza meg.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

f) Döntés a közműfejlesztési hozzájárulás összegének meghatározásáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
248/2019. (XII. 5.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dizseri Barnabás, 1024 Budapest, Káplár utca 15-17. 1/A. szám alatti lakos részére engedélyezi a Kunsziget, 105/25 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a kiépített közművekre történő csatlakozást.

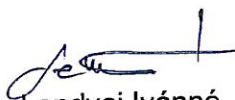
A közműfejlesztési hozzájárulás összege: 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forint, melyet az önkormányzat OTP Bank Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett 11737007-15728207-000000000 számú számlaszámára kell befizetni. A hozzájáruló nyilatkozat kiadására a teljes összeg befizetésének megtörténtét követően kerül sor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület rendes, nyilvános ülésén további napirendi pontok tárgyalására nem került sor. A polgármester a rendes, nyilvános ülést 22:08 órakor bezárta.

k.m.f.


Lendvai Ivánné
polgármester

Hitelesítette:


Szalay Győző József
alpolgármester




dr. Antal Péter
jegyző


Banga-Richárd
képviselő

